

.....
(data wpływu, podpis przyjmującego, pieczęć zarządcy)

**WNIOSEK O UDZIELENIE
OBNIŻKI CZYN SZU ZA NAJEM**

1. Najemca (wnioskodawca)

.....
(imię i nazwisko)

2. PESEL i data urodzenia wnioskodawcy

3. Adres lokalu

4. Tytuł do lokalu:

- a) umowa najmu na czas nieoznaczony,*
- b) umowa podnajmu lokalu wynajmowanego przez Gminę od innych właścicieli,*
- c) zawarcie umowy najmu lokalu na czas trwania ugody dotyczącej spłaty zadłużenia,*
- d) brak tytułu prawnego.*

5. Powierzchnia użytkowa lokalu mieszkalnego m²

6. Liczba osób w gospodarstwie domowym

7. Średnie miesięczne dochody gospodarstwa domowego
(według deklaracji za okres ostatnich trzech miesięcy, UWAGA w przypadku osoby bezrobotnej wymagany jest dokument potwierdzający zarejestrowanie w Powiatowym Urzędzie Pracy zawierający informację, że osoba ta nie odmówiła proponowanej oferty pracy)

8. Oświadczam, że:

- a) nie posiadam/posiadam* tytuł prawny do innego lokalu mieszkalnego,
- b) nie posiadam/posiadam* zadłużenie z tytułu opłat za używanie lokalu,
- c) zawarłem/nie zawarłem* ugodę w sprawie spłaty zadłużenia,
- d) spłacam/nie spłacam* zadłużenie zgodnie z zawartą ugodą,
- e) nie podnająłem lub oddałem/podnająłem lub oddałem* lokal w bezpłatne użytkowanie za zgodą Gminy Goleniów w całości,
- f) w lokalu nie jest/jest* prowadzona działalność gospodarcza,
- g) nie korzystałem/korzystałem* z obniżki czynszu w okresie od do

9. Dla potwierdzenia wiarygodności wykazanych w załączonej deklaracji dochodów gospodarstwa domowego załączam zaświadczenia o zarobkach za ostatnie 3 miesiące poprzedzające miesiąc złożenia wniosku.

Wyrażam zgodę na przetwarzanie danych osobowych zawartych w dokumentach składanych w celu uzyskania obniżki czynszu za najem, zgodnie z § 57 i 58 uchwały nr XXXII/282/26 Rady Miejskiej Goleniowie z dnia 20 maja 2026 roku w sprawie zasad wynajmowania lokali oraz pomieszczeń tymczasowych wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu Gminy Goleniów (Dz. Urz. Woj. Zachodniopomorskiego z 2026 r. poz. 2543), w związku z art. 9 ust. 2 Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (Dz. Urz. UE L 2016, Nr 119, s.1 ze zm.) - ogólne rozporządzenie o ochronie danych (zwane dalej RODO).

.....
(podpis wnioskodawcy)

*niepotrzebne skreślić

Pouczenie:

Zgodnie z art. 7 ust. 9 ustawy z dnia 21 czerwca 2001 r. o ochronie praw lokatorów, mieszkaniowym zasobie gminy i o zmianie Kodeksu cywilnego (Dz. U. z 2023 r. poz. 725), w przypadku złożenia deklaracji niezgodnej z prawdą, najemca obowiązany jest zwrócić 200% kwoty nienależnie otrzymanej obniżki.

OPINIA ZARZĄDCY:

- 1) Wnioskodawca jest najemcą lokaluznajdującego się w Goleniowie, przy ul. (na podstawie zawartej w dniu umowy najmu na czas)*;
- 2) Właścicielem lokalu jest Gmina Goleniów/Skarb Państwa*;
- 3) Do zamieszkiwania w lokalu zgłoszono osób, za które wnoszone są opłaty niezależne od właściciela;
- 4) Według oświadczenia dochód rodziny za okres 3 miesięcy poprzedzających datę złożenia wniosku wynosi zł, w tym:
 - a) średni miesięczny dochód gospodarstwa domowego wnioskodawcy wynosi zł,
 - b) kwota uprawniająca do obniżki dla gospodarstwa - osobowego wynosi zł.
- 5) Wnioskodawca nie posiada/posiada* zaległości w opłatach;
- 6) Wnioskodawca za zgodą*/bez zgody* wynajmującego spłaca zaległości w ratach, tak/nie*

Goleniów, dnia
(pieczęć Zarządcy i czytelny podpis pracownika)

STANOWISKO DOTYCZĄCE UDZIELENIA / NIE UDZIELENIA OBNIŻKI *:

- 1) Wnioskodawca spełnia kryteria do udzielenia obniżki czynszu/odszkodowania za bezumowne korzystanie z lokalu* w wysokości %.
- 2) Obniżki udziela się na okres 12 miesięcy, tj. od dnia do dnia..... .
- 3) Wnioskodawca nie spełnia warunków do udzielenia obniżki z uwagi na:
.....
.....
- 4) Wniosek nie podlega rozpatrzeniu z uwagi na:
.....

Goleniów, dnia
(pieczęć Zarządcy i czytelny podpis pracownika)

Goleniów, dnia
(podpis osoby upoważnionej do udzielania obniżki)

* niepotrzebne skreślić

WYKAZ DOKUMENTÓW:

Dokumenty wymagane:

- Wniosek- oryginał.
- Deklaracja o wysokości dochodów członków gospodarstwa domowego osiągniętych w okresie trzech miesięcy poprzedzających złożenie wniosku – wzór zgodnie z załącznikiem nr 5 do Uchwały nr XXXII/282/26 Rady Miejskiej w Goleniowie z dnia 20 maja 2026 r.,
- Zaświadczenie o dochodach wszystkich członków gospodarstwa domowego wypłaconych w okresie trzech miesięcy poprzedzających złożenie wniosku (osoby prowadzące działalność potwierdzają osiąganie dochodów na podstawie prowadzonej ewidencji, raportów fiskalnych, innych dokumentów) lub oświadczenie o niezyskiwaniu dochodów wraz z informacją czy jest się zarejestrowanym w Powiatowym Urzędzie Pracy – według wzoru.
- Pierwsza strona zeznania podatkowego PIT z potwierdzeniem złożenia zeznania w US za ostatni rok rozliczeniowy lub potwierdzenie nadania na poczcie lub UPO, jeżeli PIT był złożony przez Internet.